



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

„Az előterjesztés törvényes”

ELŐTERJESZTÉS

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020. OKTÓBER 29-ÉN TARTANDÓ

SOROS ÜLÉSE

3. NAPIRENDI PONTJÁHOZ

<u>Előterjesztő:</u>	Nagyné Hartman Éva jegyző
<u>Tárgy:</u>	Nyírábrány Nagyközség településrendezési eszközének (a helyi építési szabályzat) módosítása a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt fejlesztéssel érintett terület módosítása
<u>Iktatószám:</u>	NY/915/2020
<u>Ügvyintéző:</u>	Nagyné Hartman Éva jegyző
<u>Melléklet:</u>	-
<u>Feladatot jelent:</u>	Nagy Lajos polgármester, Kertész Attila mb. főépítész részére
<u>Tárgyalja:</u>	Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testülete
Véleményezi:	Pénzügyi Bizottság
<u>Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:</u>	2020. október 26.
<u>Törvényességi ellenőrzést végezte:</u>	Nagyné Hartman Éva jegyző



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 36/2020. (III.4.) önkormányzati határozatában a település közigazgatási területének déli területén a **48. számú főút menti kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet - kiemelt fejlesztési területté nyilvánította** beruházás megvalósítása érdekében.

A terület lehatárolása: a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasúterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt terület.

A módosítás céljának elérése indokolta tette a 17/2008.(XI.26.) számú önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat módosítását.

A Konyári és Füzesi Kft., Nyírábrány, Külterület Hrsz: 01094/2 alatti ingatlanán, ruházati termékek online értékesítéséhez egy Logisztikai központot kíván létesíteni. A fejlesztések megvalósítását megnehezíti, illetve nem teszi lehetővé, hogy a főút menti gazdasági területsávban a hatályos helyi építési szabályzat szerint a teljes közművesítettség kialakítása kötelező.

A 48. számú főút területét és térségét érintő 2018. évi módosítás (157/2018. (XII.20.) határozatával elfogadva) településszerkezeti terv leírásában a gazdasági területek esetében legalább részleges közművesítettség megvalósítására vonatkozó előírás szerepel. A településszerkezeti terv a település hosszú távú elképzeléseit rögzíti, de a helyi építési szabályzat és szabályozási terv, viszont ezzel összhangban nem módosult, ott továbbra is a teljes közmű kiépítése van elérendő célként megfogalmazva.

A fejlesztéssel érintett terület jelenleg nem rendelkezik közüzemi vagy közcélú szolgáltatásként kiépített teljes közművesítettséget biztosító közműhálózattal.

A vállalkozó a fejlesztéssel érintett ingatlan elektromos energia ellátására tett intézkedést, de a terület rész egyéb közüzemi vagy közcélú közművekkel való ellátása a beruházás léptékéből adódóan nem várható el egy kis-, vagy közép vállalkozástól, és a hiányzó közművek biztosítása műszakilag is nehézséget jelent. A hiányzó közüzemi, vagy közcélú közműhálózati elemek csak saját célú közközműpótló megoldásokkal valósíthatók meg. Ezért a közművesítettség mértékét hiányos közművesítettségként indokolt meghatározni. A közművesítés módját szintén a helyi adottságokhoz igazítottan kell meghatározni.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy befejeződött a Nagyközség helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a módosításával összefüggő, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 42. §. szerinti tárgyalásos eljárása.

II.

A módosítás lényegi elemei:

Szabályozási koncepció, javaslat a szabályozási terv módosítására

A szabályozási tervlap nem kerül módosításra.

A fejlesztő cég elkészítette a logisztikai központ építési engedélyezéssel összefüggő tervdokumentációt. A tervdokumentáció helyszínrajza szerint a 01094/2 hrsz-ú beruházással érintett ingatlan megközelítését a 01094/3, illetve a 01094/5 (a 01094/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

kialakuló hrsz) hrsz-ú, földhivatali nyilvántartás szerinti magánút művelési ágú ingatlanokról kívánják biztosítani.

Az OTÉK a telek beépítésének feltételeivel kapcsolatban az alábbiakról rendelkezik:

„33. § (1) Épület csak olyan telken vagy építési telken helyezhető el, a) amelynek megközelíthetősége - beépítésre nem szánt területen a honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú épület elhelyezésére szolgáló telek kivételével - gépjárművel közterületről vagy magánútról közvetlenül biztosított...

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29.§ (9) bekezdése értelmében

„A magánút közforgalom számára való megnyitásának, illetve elzárásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. A bejegyzést a tulajdonosnak (kezelőnek) kell kezdeményeznie. A magánút közforgalom elől elzárásának tényére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzés hiányában a magánút közforgalom elől el nem zárt magánútnak minősül.”

A szabályozási tervben a két magánút a gazdasági terület része, nem közterületként besorolt ingatlan, de az előzőkre figyelemmel a 01094/2 hrsz-ú ingatlan gépjárművel történő megközelítése biztosított a fentiekben jelzett magánutakon.

Közforgalom elől való elzárás ténye nincs bejegyezve, azaz az bejegyzés hiányában a magánút közforgalom elől el nem zárt magánútnak minősül. = a közterületi kapcsolat biztosított, így a szabályozási terv rajzi munkarész módosítása nem indokolt.

Helyi településfejlesztési elhatározás, hogy támogatja a helyi gazdasági vállalkozások céljait. A fejlesztések megvalósítását azonban megnehezíti, illetve nem teszi lehetővé, hogy a főút menti gazdasági területsávban teljes közművesítettség kialakítása kötelező.

A kereskedelmi, - szolgáltató gazdasági területekre meghatározott a közművesítettségre vonatkozó feltételek enyhítését - figyelembe véve a műszaki feltételrendszert és a gazdaságossági számításokat is - az egyre növekvő alternatív – megújuló - energia használatának igénye is indokolja. Ezáltal a mind a helyi társadalomra, mind a gazdasági szereplőkre pozitív a változás, hiszen valós társadalmi igényeken alapuló a fejlesztéseket teszi lehetővé, megvalósíthatóvá. A fejlesztés társadalmi fenntarthatóság fontos megnyilvánulása. Összességében a szabályozás módosítása által lehetővé váló gazdasági célú fejlesztés pozitív változást eredményezhet mind az épített környezet, mind a helyi társadalom szempontjából.

III./

Az érintett terület esetében az útsatlakozás biztosított az előzőek figyelembevételével. A módosítás az igazgatási területhez és a külterülethez köthető természeti értékek, védett területek és a védettségre tervezett területek szempontjából nem hoz változást. A módosítással kapcsolatosan elmondható, hogy az, az érintett környezeti elemek tekintetében kis mértékben sérülékeny.

Régészeti örökségi érintettség a gazdasági területet érintően nincs jelen a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján. A módosítás a rendelkezésre álló adatok szerint nem érint sem hely, sem országos védelem alatt álló művi értéket.

A környezeti elemekre igénybevétel, terhelés szempontjából bekövetkező hatások (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre) nem változik. A környezeti elemek rendszereit, folyamatait, szerkezetét, figyelemmel a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra, nem érintik hátrányosan.

A Natura 2000 és egyéb védett területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire nincs hatással, mivel a terület ezzel nem érintett.



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése a meglévők felerősödése, melyek az emberi egészségre környezeti kockázatot jelentenek nem várható.

A hatályos tervhez képest az alátámasztó szakági munkarészek nem változnak. Infrastruktúra ellátásban jelent változást a módosítás. A gazdasági terület telkeinek közüzemi vagy közcélú vízellátása, szennyvízkezelése, és földgáz ellátása nem megoldott, gazdaságosan nem építhető ki. A közüzemi közműszolgáltatások közül egyedül az elektromos energiaellátás biztosított.

A módosítás a hiányos közművesítési feltétel rögzítését célozza úgy, hogy kitér a hiányzó közművek kialakításának lehetőségeire. Településszerkezeti szempontból a terület megközelítése a meglévő utak, illetve magánutak révén biztosított. A konkrét fejlesztéssel érintett tömb esetén az új rendeltetés megjelenése illeszthető a telektömbön belül kijelölt (településszerkezeti tervi területfelhasználással elhatározott) funkciókhoz.

A tervmódosítással összefüggésben a környezeti hatások jelentőségének eseti eldöntése céljából készített alátámasztó munkarész alapján a módosítások környezeti hatása nem minősül olyan mértékűnek, mely az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján környezeti vizsgálat készítését szükségessé tenné.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (1. 11.) Korm. rendelet szerinti, a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességét eldöntő egyeztetési eljárást lefolytattuk, és a megkeresett szervek közül egyik sem tartotta olyan jelentősnek a módosítást, mely a környezeti vizsgálat lefolytatását, elkészítését indokoltá tenné.

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló 78/2020. (IX.24.) számú határozatában foglaltak szerint - figyelembe véve a terv megvalósítása során várható környezeti hatást – nem tartotta indokoltnak a környezeti vizsgálat elkészítését.

IV./

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A fentiek alapján – a HÉSZ módosításának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat vonatkozásában – az alábbi tájékoztatást adom:

A módosítás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Helyi településfejlesztési elhatározás, hogy támogatja a helyi gazdasági vállalkozások céljait. A fejlesztések megvalósítását azonban megnehezíti, illetve nem teszi lehetővé, hogy a hatályos terv szerint a főút menti gazdasági területsávban teljes közművesítettség kialakítása kötelező.

A kereskedelmi, - szolgáltató gazdasági területekre meghatározott a közművesítettségre vonatkozó feltételek enyhítését - figyelembe véve a műszaki feltételrendszert és a gazdaságossági számításokat is - az egyre növekvő alternatív – megújuló - energia használatának igénye is indokolja. Ezáltal a mind a helyi társadalomra, mind a gazdasági szereplőkre pozitív a változás, hiszen valós társadalmi igényeken alapuló a fejlesztéseket teszi lehetővé, megvalósíthatóvá. A fejlesztés társadalmi fenntarthatóság fontos megnyilvánulása. Összességében a szabályozás módosítása által lehetővé váló gazdasági célú fejlesztés pozitív változást eredményezhet mind az épített környezet, mind a helyi társadalom szempontjából.



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

A módosítással megvalósuló fejlesztés (beruházás) költsége nem az Önkormányzatot terheli.

b) a módosítás környezeti és egészségügyi következményei:

A módosítás eredményeként a területhasználat és környezet-igénybevétel nem változik, a szabályozási elemek és a környezetvédelmi jogszabályok alkalmazása alapján biztosítható a kockázatmentes, biztonságos üzemelés. Jelen módosítás nem változtatja meg a környezet alapterhelését, azaz nem veszélyezteti a vonatkozó határértékeket. Ebből eredően a módosítás miatt bekövetkező hatás nem jelentős.

c) a módosításnak adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A módosítás adminisztratív terheit az Önkormányzat viseli.

d) a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye:

A tervezett módosítás alapvetően jó eséllyel segíti a település fejlődését.

A beruházás jelentős beruházásnak minősül.

A fejlesztés megvalósíthatóságának megalapozását szolgálja jelen módosítás. A már meglévő adottságokhoz igazodó fejlesztés elmaradása ezen folyamatok erősödése ellen hathat.

e) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosítást követően a településrendezési eszköz végrehajtása tekintetében felmerülő feladatok ellátásához a feltételek adottak, az Önkormányzat számára.

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának a 4/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelettel elfogadott Partnerségi Egyeztetés Szabályzata előírásai alapján lefolytatásra került a Korm. rendelet 29/A. §-ban foglaltak szerinti partnerségi egyeztetés. A partnerségi egyeztetés a közterületről látható hirdető felületen, a honlapon került meghirdetésre és lakossági fórum került megtartásra.

A Nagyközség honlapján és az Önkormányzatnál lévő dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban **17 napon belül – azaz 2020. szeptember 2 -től 2020. szeptember 19-ig, volt lehetőség jelezni a partnerségi egyeztetésben való részvételi szándékot, illetve észrevételt, javaslatot tenni azokkal összefüggésben.**

Ezen időszak alatt partnerként senki nem jelezte részvételi szándékát a véleményezési eljárásban. Lakossági fórum megtartására 2020. szeptember 11 (péntek) 9³⁰, került sor. Ezen alkalomkor sem történt partneri bejelentkezés.

A partnerségi egyeztetés során adott tájékoztatásban foglaltakat, - mely szerint nem történt partneri bejelentkezés, észrevétel nem érkezett a módosításokkal kapcsolatban – Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2020. (IX.24.) számú határozatával fogadta el.

A Korm. rendelet 39. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a döntés közzététele is megtörtént.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyalásos eljárás keretében egyeztetett településrendezési eszközök - így a határozati javaslat és a rendelettervezet mellékleteit képező dokumentumok is - a Korm. rendelet 43. § (1) bekezdésének c) pontja szerint leghamarabb az elfogadást követő napon léptethetők hatályba.



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

A Korm. rendelet 42. §. -a szerinti tárgyalásos eljárás során a 218/2009 Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatás kéréssel és a 2/2005 Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálattal kapcsolatban beérkezett véleményeket, a keletkező iratanyagot, illetve az ehhez kapcsolódó, valamint a Partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló Képviselő-testületi döntést, és a szakmai véleménykérő dokumentációt végső szakmai véleményezés céljából megküldtük az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami főépítésze részére.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze a HB/14-ÁF/00138-18/2020. számú záró szakmai véleményében a tervezett településrendezési eszköz módosítása ellen kifogást nem emelt.

Az előadottak figyelembevételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt terület részére vonatkozóan Nyírábrány Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 17/2008.(XI.26.) számú önkormányzati rendeletet a fentiek szerint módosítani szíveskedjen.



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete

Nyírábrány Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló a 17/2008.(XI.26.) számú rendelet módosításáról

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62.§. (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és a 42.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, erdészeti, közlekedési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,

bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,

légiközlekedési hatóság, katonai légügyi hatóság

közlekedési, és a természetes gyógy-tényezők hatáskörében eljáró Budapest Főváros

Kormányhivatal,

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,

Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat,

honvédelmért felelős miniszter

Hajdú-Bihar Megyei – polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság,

Hajdú-Bihar Megyei Rendőr főkapitányság,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § (2) bekezdésében biztosított végső szakmai véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze és a



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

partnerségi szabályzat szerint a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Nyírábrány Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 17/2008.(XI.26.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 16.§ (2) c.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az építési övezetre a hiányos közművesítettségre vonatkozó közműellátási követelmények vonatkoznak.

A R. 16.§ (2) pontja az alábbiakkal egészül ki:

e) *Az ivóvízellátás, és a közterületi csapadékvíz elvezetése, illetve kezelése közüzemi közműhálózat kialakításáig műszakilag megfelelő helyettesítő berendezéssel pótolható.*

f) *Szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvíztisztító kisberendezéssel, tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal, vagy időszakos tárolása egyedi, zárt szennyvíztároló műtárggyal történhet.*

g) *A keletkező csapadékvíz befogadó hiányában, annak megépültéig elszivárogtatható az OTÉK vonatkozó előírásainak betartása mellett.*

h) *A csapadékvíz elvezetése során biztosítani szükséges a csapadékvizek megtisztítását a befogadóba történő bevezetés előtt, amennyiben a befogadó nem zárt csatorna.*

i) *Új építés esetén az ingatlanon keletkező csapadékvizeket közvetlenül burkolt közterületre kivezetni tilos. Közterületi nyílt vízvezető árokba az OTÉK vonatkozó előírásainak betartása mellett vezethető.”*

A R. 18.§. (3) f) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az építési övezetben a hiányos közművesítettségre vonatkozó közművesítési követelmények vonatkoznak.”

2.§

A rendelet a jóváhagyást követő napon lép hatályba.

Nagyné Hartman Éva

jegyző

Nagy Lajos

polgármester