

TÁJÉKOZTATÓ A NYÍRÁBRÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ADÓÜGYI ÜGYINTÉZŐJÉNEK 2019. ÉVI MUNKÁJÁRÓL ÉS AZ ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSÁRÓL NYÍRÁBRÁNYBAN

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, illetve más, az önkormányzathoz delegált hatósági feladatokat is, mint a gépjárművek adóztatása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése, adóhatósági igazolások.

Az önkormányzat feladatellátását a saját bevételek, (ennek legjelentősebb része a helyi adókból befolyó bevétel) az állami támogatások, valamint átengedett központi adók biztosítják. Az önkormányzati autonómia szempontjából kiemelkedő jelentősége van a saját bevételeknek. Ezen belül helyezkednek el a helyi adók, melyek teljes egészében az önkormányzat bevételeit növelik és szabadon felhasználhatók. Az önkormányzat által beszedett központi adók (gépjárműadó, talajterhelési díj, adók módjára behajtott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben szintén az önkormányzatot illeti meg.

A képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) rendelkezései alapján és keretei között rendeletben állapíthatja meg a helyi adók fajtáit, mértékét. Az önkormányzatoknak rendeletük megalkotása során figyelembe kell venni a helyi sajátosságokat, az önkormányzat gazdálkodási követelményeit és az adóalanyok teherviselő képességét.

A képviselő-testület a bevezetett helyi adók mértékét a Htv-ben meghatározott adómaximumok figyelembevételével állapíthatja meg. Az „adómaximum” nagyságát a törvényben meghatározott adómérték és fogyasztói árszínvonal változása együttesen befolyásolja.

Nyírábrány Nagyközségben a különféle helyi adónemekben, eltérő mértékben kerülnek a törvényi lehetőségek kihasználásra. Míg az iparüzési adó körében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében a maximális mértékkel kerül az adó beszedésre, addig az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében a maximumhoz képest kedvezőbb a napi tétel. A magánszemélyek kommunális adója esetében a törvényi maximumhoz képest viszonylag alacsonyabb a helyi adómérték.

	Törvényi maximum adómérték	Nyírábrány adómérték 2018. évben	Törvényi mérték %-os kihasználása
Kommunális adó	30.161,-	7 000,- 6 000,-	23 %
Helyi iparüzési adó (% és napi tétel)	2 % (állandó) 5 000,- (ideiglenes)	2 % (állandó) 2 000,- (ideiglenes)	100 % 40 %

Helvi adó, valamint a gépjármű adó bevételek alakulása 2019. évben

Az adóbevételek alakulását, befolyt adóbevételt az alábbi táblázat mutatja be:

	Adózók száma	Kivetés	Bevétel: 2019 (Ft)
Magánszemélyek komm. adója	1 310	8 750 789 Ft	7 671 975 Ft
Iparüzési adó	293	43 849 515 Ft	38 290 927 Ft
Gépjármű adó	1 145	21 723 745 Ft	20 451 931 Ft
Késedelmi pótlék, bírság, talajterhelési díj, illeték	1 389	983 891 Ft	149 337 Ft
Egyéb és idegen bevétel			
Összesen	4137	75 307 940 Ft	66 564 170 Ft

Összességében a 2019. évben **66 564 170,-** Ft összegű adóbevétel folyt be az önkormányzathoz.

Az adóbevételek 2019. évben **88,3%**-ban teljesültek, a teljesévi helyesbített kivetéshez képest.

Magánszemélyek kommunális adója

Az önkormányzat területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrészlet, illetve a beépítetlen belterületi földrészlet, valamint a lakásbérleti jog adóköteles. Az adókötelezettség építmény esetén a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik, telek esetén a földrészlet belterületté minősítését, illetőleg az építési tilalom feloldását követő év első napjával kezdődik, a lakásbérleti jog esetében a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az előzőtől el lehet térni. Az adót két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig kell megfizetni.

A magánszemélyek kommunális adója mértékét településünk vonatkozásában az alábbi táblázat szemlélteti

Adótárgyanként	7 000,- Ft
Külterületi ingatlan esetén	6 000,- Ft

Kommunális adó helyesbített folyó évi előírás 2019. évre: 8 750 789,- Ft

Beszedett adóbevétel: 7 671 975,- Ft

Adóbevétel teljesülése %-ban: 87,67%

Adózók száma: 1 310

Helyi iparűzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség a tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg. Állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, és az anyagköltséggel. Nyírábrány Nagyközségben adómentesség illeti azt a vállalkozót, amelynek vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg az 600 000,- Ft-ot, illetve adómentesség illeti meg a háziorvos, védőnő vállalkozót, ha a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

A helyi iparűzési adó mértékét településünk vonatkozásában az alábbi táblázat szemlélteti.

Állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.	Adóalap 2%-a
Ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység.	2 000,- Ft/nap

Az iparűzési adófizetés sajátossága, hogy az adózók éves bevallás során számolnak el az előző évben március és szeptember 15. valamint bizonyos esetekben december 20-ig befizetett előleggel szemben.

2019. évi helyesbített folyó évi kivetés: 43 849 515,- Ft.

Beszedett adóbevétel: 38 290 927,- Ft

Adóbevétel teljesülése %-ban: 87,3%

Adózók száma: 293

Gépjárműadó

A gépjárműadó átengedett központi bevétel, a gépjárművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra. A képviselő-testületnek az adóztatást befolyásoló hatásköre nincs.

A gépjárműadóból befolyó bevétel 2012. december 31. napjáig teljes egészében átengedésre került az önkormányzatok számára, 2013. január 1. napjától azonban a beszedett, befizetett adó 40 %-a marad csak az önkormányzatoknál, mint átengedett bevétel, függetlenül attól, hogy az előző évekről áthúzódó végrehajtás, vagy részletfizetés során lett befizetve, így a gépjárműadóból származó bevétel radikálisan csökkent.

Az adó a központi nyilvántartás (okmányiroda) adatszolgáltatása alapján kerül megállapításra.

Gépjárműadó helyesbített folyóévi előírás: 21 723 745,- Ft

Beszedett adóbevétel: 20 451 931,- Ft, melyből Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata bevételét képezi: **7 939 455,- Ft** (Központi költségvetésnek utalt összeg: 11 909 177,-Ft)

Adóbevétel teljesülése %-ban: 94,14 %

Adózók száma: 1 145

Késedelmi pótlék, bírság, talajterhelési díj, illeték

Késedelmi pótlék folyó évi terhelés: 983 891,- Ft

Beszedett késedelmi pótlék: 149 337,- Ft

Késedelmi pótlék bevétel teljesülése %-ban: 15,18%

Hátralékosok száma: 1 389

Adóvégrehajtás

A következő évekre nézve az adóigazgatási munka egyre fontosabb részét kell, hogy képezze az adók előírásán és a változáskezelésen túl, az adófizetést nem teljesítők tartozásainak végrehajtása. A tartozások egy részének beszedésére nincs, vagy nagyon kis esély van.

Azokkal szemben, akik fizetési kötelezettségeiket önként nem teljesítik és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság többféle eszközzel léphet fel. A kisebb tartozással rendelkező adósoknak először fizetési felszólítás kerül kiküldésre, hogy lehetőségük legyen az önkéntes teljesítésre. Nem teljesítés esetén intézkedés történik az adósok munkahelyének felderítése érdekében. Amennyiben a hátralékos rendelkezik munkahellyel, letiltást kezdeményezünk, mely a munkavállaló jövedelmének 33 %-ig (bizonyos esetekben 50 %-ig) terjedhet. A hátralékos cégek esetében azonnali beszedési megbízást (inkasszó) indítunk.

Amennyiben a letiltás, illetve az inkasszó nem vezetnek eredményre, és az adózó rendelkezik gépjárművel, a gépjármű foglálásának bejegyzése, vagy ingatlanra jelzálog bejegyzése lehetséges.

A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 9. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati adóhatóság kezdeményezheti a gépjármű forgalomból történő kivonását abban az esetben, ha az adóalany adótartozása az egy évi adótételt meghaladja és nem vált más személy tulajdonossá vagy üzemtartóvá.

Az adóhátralékok behajtása mellett jelentős az adók módjára behajtandó köztartozások száma, amikor az önkormányzati adóhatóság a végrehajtást a köztartozás jogosultjának megkeresésére folytatja le. Ezekben az esetekben nem saját követelést érvényesítünk, ezért hatáskörünk csupán a behajtásra terjed ki, fizetési könnyítést, mérséklést nem engedélyezhetünk. A behajtott összeget teljes mértékben át kell utalni a behajtást elrendelő hatóságnak.

A közigazgatási bírságok behajtása 2019. évben már a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörébe tartozik.

Az átadott szabálysértési bírságból származó befizetés 2019. évben nem volt.

Adóigazgatási ügyintézőként 2019-év elejétől dolgozom újra az új ASP rendszerben, és annak ellenére, hogy már adóügyi ügyintézőként korábban dolgoztam, az ASP adóprogram használata során sok újdonságot kellett megtanulnom kezdetekben, az ASP kezelése nagymértékben eltér az általam ismert ONKADO programtól.

A 2019. évi adóügyi ügyintézői munkával kapcsolatos feladatok mellett az év első felében pályázati elszámolási feladatokkal is kellett foglalkoznom. A 2018-as feldolgozatlan ügyiratok lezárása sok időt vett el a 2019. évi adóigazgatási feladatoktól.

Elsősorban az új ingatlanulajdonosokat próbáltuk felderíteni, majd felhívni az adóbevallási kötelezettségükre, ezzel próbálva az adózók nyilvántartását pontosítani, hogy ne kezdeményezzék tévesen adóbehajtást.

A nyilvántartás pontosítása folyamatos, időigényes feladat, mivel az adó rendszer semmilyen más ügyintézőknél lévő programmal nincs összekötöttségben, az új adatokat csak hosszadalmas keresés és utánajárás útján tudjuk kideríteni.

A hatékonyabb információ áramlás érdekében megtettük a kezdő lépéseket az anyakönyves és a műszaki, TAKARNET rendszert kezelő ügyintézőkkel.

A 2019. év során 4 esetben alkalmaztunk inkasszót a vállalkozóknál, melyek sikeresen teljesültek. Az ilyen súlyos intézkedéseket telefonhívás és kiértesítés előzte meg.

A fent említett feladatok miatt gépjárműfoglalásra és jelzálogjog bejegyzésre időhiány miatt nem került sor a 2019. évben.

Nyírábrány, 2020. február 6.

Nagyné Hartman Éva s.k.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2020. (.....) önkormányzati határozata

a 2019. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi adóztatási tevékenységéről szóló beszámolót és azt elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagyné Hartman Éva