



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

ELŐTERJESZTÉS

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testülete

2020. FEBRUÁR 13-ÁN TARTANDÓ

SOROS ÜLÉSE

11. NAPIRENDI PONTJÁHOZ

**Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának
feltételeiről**

(Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző)



Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

telefon: 52/208-001/11

honlap: <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/>

e-mail: jegyzo@nyirabrany.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2006. (IV.5.) önkormányzati rendelete szabályozza az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról szóló lakhatással kapcsolatos feladatokat.

A rendelet szerint a lakások bérbevételére igényt lehet benyújtani. A beérkezett jogos igényeket nyilvántartásba kell venni az önkormányzatnak.

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások többnyire foglaltak, időnként egy-egy lakás megüresedik, de az elmúlt időszak tapasztalata az, hogy sokkal több bérlakás igény van, mint amennyit az önkormányzat biztosítani tud.

Ezért vált szükségsszerűvé, hogy új elveket dolgozzunk ki a lakások bérbeadásának szabályozására, melyet előzetesen az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalt, javaslataival kiegészített.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletet-tervezetet tárgyalja meg és döntsön a rendelet elfogadásáról, valamint az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról szóló lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 4/2006. (IV.5.) önkormányzati rendelet és a rendelet módosításairól szóló rendeletek hatályon kívül helyezéséről!

Nyírábrány, 2020. február 9.

Nagyné Hartman Éva s. k.
jegyző